



- 4.0G 1404.10 m ü. M.
- Hotelgäste
- Personal / Backoffice
- Kongresse, Restaurant, Spa etc.
- Geschäfte
- Luftraum

# Vital-Resort Obersaxen

## Raumprogramm 4.Obergeschoss

Bezeichnung	Funktion	Lage	m2	Subtotal	Bemerkung
2.04.0	Erschliessungsfläche	4.OG	363		
2.04.1	Waren- und Personalaufzug	4.OG	57		
2.04.2	Personal WC	4.OG	15		
2.04.3	Roomservice / Housekeeping	4.OG	60		
2.04.4	Hotelzimmer	4.OG	961		28 Doppelzimmer mit Balkon
2.04.5	Gästeaufzüge mit Nottreppenhaus	4.OG	61		
2.04.6	Billiardraum	4.OG	121		
2.04.7	Bibliothek	4.OG	80		
2.04.8	Damen und Herren WC	4.OG	35		
2.04.9	Luftraum zum EG	4.OG			
2.04.10	Personal- und Gastroaufzüge	4.OG	42		
2.04.11	Waschzentrale	4.OG	203		Aufgeteilt in Waschen, Glätten, Flicker, Kontrolle, Lager etc.
2.04.12	Heiz-Lüftungszentrale	4.OG	359		Zentrale auch für Alternativenergien (Wärmepumpen, Solar-, Boileranlagen, Klimatisierung etc.)
2.04.13	Personalwohnungen	4.OG	441		16 Einheiten, Notausgänge zu Garten
2.04.14	Erschliessung Personalwohnungen	4.OG	208		
2.04.15	Keller Personalwohnungen	4.OG	105		
<b>2.04</b>	<b>Total 4.Obergeschoss</b>			<b>3'110</b>	

